

## TOELICHTING ICONEN



### Huismeester

Gekwalificeerde beroepskracht 8 uur per werkdag bereikbaar via de verhuurder of mobiele telefoon. Minimaal 1 uur per werkdag op het complex aanwezig. Houdt toezicht op de kwaliteit van de algemene ruimten en de directe omgeving van het complex.



### Huurdersonderhoudservice

De verhuurder biedt de mogelijkheid om kleine onderhoudswerkzaamheden, die normaal gesproken door de huurder moeten worden verricht, uit te voeren. Het gaat hierbij om zaken zoals reparaties aan hang- en sluitwerk, reparaties aan dakgoten, het schoonmaken en ontstoppen van afvoeren ect. Voor het verrichten van de onderhoudswerkzaamheden sluit de huurder een abonnement af of indien geen abonnement kan worden afgesloten, verricht de verhuurder het huurdersonderhoud tegen een gereduceerd tarief.



### Videoregistratie

Onbemande 24-uurs registratie in de hoofdentree van het woongebouw.



### Videfoon

Intercom met beeldscherm in de woning om bezoekers toe te laten in het woongebouw of de woning.



### Gelijkvloerse woning

De woning is zonder traplopen te bereiken. De woonkamer, keuken, douche, toilet en minimaal 1 slaapkamer zijn op dezelfde verdieping gesitueerd.



### Verzorgd-wonen-woning

Een woning, die veelal verbonden is aan een zorginstelling. Deze instelling sluit met u een contract af, waarin geregeld is welke zorg en bijvoorbeeld welke gemaksdiensten u krijgt. De zorg kan 24 uur per dag en op afroep geregeld worden. Bovendien is de woning geschikt voor het gebruik van een rollator. De alarmering is geregeld en wordt professioneel opgevolgd. In de nabijheid van de woning vindt u voorzieningen, winkels en openbaar vervoer.



### Rolstoelgeschikte woning

De woning is met de rolstoel te bereiken. De woonkamer, keuken, douche, toilet en minimaal 1 slaapkamer zijn op dezelfde verdieping gesitueerd. De woning is bewoonbaar voor mensen die zijn aangewezen op een rolstoel.



### Nultredewoning

Een rollator- en toegankelijke woning, die zonder trappen van buitenaf bereikbaar is. De primaire ruimtes (keuken, sanitair, woonkamer en minimaal 1 slaapkamer) bevinden zich doorgaans op dezelfde woonlaag. Het kan ook gaan om een rollator- en toegankelijke (eengezins) woning met traplift.



### Gemeenschappelijke ontmoetingsruimte

De ruimte is bestemd voor recreatieve doeleinden en eventueel het gezamenlijk nuttigen van maaltijden. De ruimte beschikt minimaal over een toilet en een keukenblok.



### Zorgbemiddelaar

Gekwalificeerde beroepskracht moet 1 uur per week in het complex beschikbaar zijn. Bemiddeling voor het leveren van diensten (bijvoorbeeld: maaltijdvoorziening, alarmering).



### Winkels

Winkels voor dagelijkse levensbehoeften zijn aanwezig binnen een straal van 500 meter.



### Openbaar vervoer

Een halte voor openbaar vervoer is aanwezig binnen een straal van 500 meter.



### Wijkcentrum

Een wijkcentrum is aanwezig binnen een straal van 500 meter.



### Verzorgingshuis

Een verzorgingshuis is aanwezig binnen een straal van 500 meter. Het betreffende verzorgingshuis stelt de huurder in de gelegenheid om gebruik te maken van diverse diensten (bijvoorbeeld deelname aan activiteiten, gebruik maken van maaltijden in het restaurant ect.).



### Scootmobielstalling

Een ruimte om een scootmobiel te stallen en op te laden is aanwezig in het complex.