

Op zoek naar een levensloopgeschikte of rolstoelgeschikte woning in de regio Arnhem Nijmegen?



Wat is een levensloopgeschikte of een rolstoelgeschikte woning?

Dat is een zelfstandige huurwoning, die geschikt is voor woningzoekenden die een fysieke beperking hebben.

Er zijn twee verschillende type aangepaste woningen:

Levensloopgeschikte woningen: woningen voor mensen met een (lichte) fysieke beperking;

Rolstoelgeschikte woningen: woningen die geschikt zijn voor mensen die zijn aangewezen op een rolstoel.

Er is vaak veel geld geïnvesteerd in de aanpassingen van deze woningen. Het is dan ook van belang dat deze woningen worden toegewezen aan woningzoekenden, die deze aanpassingen ook daadwerkelijk nodig hebben. Corporaties wijzen deze woningen in eerste instantie toe aan woningzoekenden die een indicatie van de gemeente hebben. Hieruit blijkt dat zij in aanmerking komen om met voorrang te verhuizen naar een levensloopgeschikte of rolstoelgeschikte woning.



IK BEN OOK DE JONGSTE NIET MEER...



...MET DIE HEUP VAN MIJ KOM IK AL DIE TRAPPEN NIET MEER OP.

Opa Hendrik Bakker is 78 jaar en huurt al jaren een flat op de derde verdieping. Hij merkt dat hij ouder wordt en niet meer zo goed trappen kan lopen. Hij wil graag verhuizen naar een gelijkvloerse woning in de buurt van zijn zoon en schoondochter. Hij heeft een indicatie van de gemeente voor een levensloopgeschikte woning en reageert op woningen waar hij voorrang heeft met zijn indicatie.

Komt u in aanmerking voor een levensloopgeschikte of een rolstoelgeschikte woning?

U heeft recht op voorrang voor een aangepaste woning als u in het bezit bent van een indicatie. In deze indicatie staat vermeld dat u in aanmerking komt om met voorrang te verhuizen naar een levensloopgeschikte woning of juist naar een rolstoelgeschikte woning.

U kunt deze indicatie aanvragen bij de afdeling WMO van uw gemeente als u vanwege uw fysieke beperking moet verhuizen. De gemeente toetst hiervoor of uw huidige woning is aan te passen aan uw situatie of dat het noodzakelijk is om te verhuizen.

Inschrijven

Om op een levensloopgeschikte of een rolstoelgeschikte woning te kunnen reageren moet u ingeschreven staan als woningzoekende. Dat kan bij een corporatie in de regio. U gaat met uw indicatie van de gemeente naar de corporatie en zij controleren of uw indicatie voldoet aan de voorwaarden en leggen dit vast in het woningzoekendenregister. Daarna kunt u zelf reageren op het aanbod. Het grootste regionale aanbod is te vinden via www.entree.nu.

Keuzevrijheid

Keuzevrijheid is een van de centrale uitgangspunten in de woonruimteverdeling in de regio Arnhem Nijmegen. Dit geldt ook als u op zoek bent naar een levensloopgeschikte of een rolstoelgeschikte woning. U kunt kiezen uit het aanbod van deze woningen in de gehele regio. Dit betekent overigens niet dat er direct een woning voor u beschikbaar is. Het aantal levensloopgeschikte of rolstoelgeschikte woningen dat vrijkomt wisselt.

Hulp bij het zoeken

U kunt zelf op zoek gaan naar een levensloopgeschikte of rolstoelgeschikte woning, via het aanbod van de corporaties op internet (www.entree.nu). U kunt natuurlijk ook hulp krijgen bij het zoeken. De corporaties of gemeenten zijn u graag van dienst.

Uw meettijd

Er reageren meestal meerdere woningzoekenden op een advertentie van een aangepaste woning. Hoe bepaalt de corporatie dan aan wie de woning wordt toegewezen? Dit doen zij door te kijken naar de meettijd. Staat u met een indicatie ingeschreven in het woningzoekendenregister, dan is uw meettijd de datum dat uw indicatie is vastgelegd in het woningzoekendenregister.

Let op: u krijgt voorrang op een levensloopgeschikte woning of rolstoelgeschikte woning, afhankelijk van uw indicatie.

U krijgt een woning aangeboden?

U heeft gereageerd op een levensloopgeschikte of rolstoelgeschikte woning. De corporatie controleert uw gegevens en u krijgt de woning aangeboden.

EIN-DE-LIJK OP MEZELF GAAN WONEN!

IK BEN ER ECHT AAN TOE.

Dochter Esther Bakker is 27 jaar en is afhankelijk van een rolstoel. Ze kan zichzelf prima redden, maar heeft een aangepaste woning nodig waar ze zich vrij kan bewegen met haar rolstoel. Zij heeft een indicatie van de gemeente voor een rolstoelgeschikte woning. Ze is op zoek naar een passende woning.



Dan bekijkt u of alle aanpassingen die u nodig heeft al aanwezig zijn. Heeft u hierbij hulp nodig of moeten er nog aanpassingen in de woning worden gerealiseerd, dan kunt u de gemeente om hulp vragen. Indien u de woning gaat huren, dan wordt uw inschrijving aangepast en vervalt uw indicatie.

Opnieuw verhuizen naar een rolstoelgeschikte woning?

Ben u rolstoelafhankelijk en is uw huidige woning aangepast, maar wilt u verhuizen naar een andere geschikte woning? U kunt dan opnieuw bij uw gemeente een indicatie aanvragen.

Zorgwoningen

Bent u op zoek naar een zorgwoning en heeft u een indicatie? Ga dan voor meer informatie naar een corporatie in de gemeente waar u graag wilt wonen.

Een woning in vijf stappen

- 1** U hebt een indicatie van de WMO afdeling van uw gemeente. Daarin staat dat u kunt verhuizen naar een levensloopgeschikte of rolstoelgeschikte woning. Bent u nog niet in het bezit van een indicatie, maar is uw huidige woning niet geschikt? Vraagt u deze dan aan bij de afdeling WMO van uw gemeente.
- 2** U laat zich registreren als woningzoekende bij een corporatie. U laat ook uw indicatie daarbij registreren.
- 3** U zoekt een geschikte woning via het aanbod op internet en reageert daarop. Daarbij kunt u hulp krijgen van een corporatiemedewerker.
- 4** U krijgt een woning toegewezen. De gemeente bekijkt op uw verzoek of deze woning voor u geschikt is of dat deze woning geschikt is te maken.
- 5** U ondertekent de huurovereenkomst. Uw inschrijving wordt aangepast en uw indicatie vervalt daarmee. U blijft ingeschreven staan en uw meettijd loopt door.

Meer informatie?

Met al uw vragen over het vinden van een woning kunt u terecht bij een corporatie die actief is in de regio Arnhem Nijmegen of bij uw gemeente.

Meer informatie en het grootste regionale woningaanbod kunt u vinden op de website van Entree, www.entree.nu.

© Januari 2016

